



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAQUI
SECRETARIA DE ESPORTE CULTURA, LAZER E TURISMO

TERMO DE REFERÊNCIA PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A CONSTRUÇÃO DA
PISTA DE SKATEPARK – PARQUE COMENDADOR FERMINO – PARCÃO.

1. DO OBJETO

1.1 Constitui o objeto da presente a contratação de Empresa para a **Execução do Projeto** da construção da pista de Skate no Parque Comendador Fermino – Parcão, conforme Emenda Parlamentar do Senador Luiz Carlos Hienze, Plano de ação: 09032022-21803, através da Secretaria Municipal de Esporte, Cultura, Lazer e Turismo.

LOTE 01

DESCRIÇÃO DO OBJETO

1-Serviços Preliminares

1.1. Instalações provisórias

1.1.1. Placa de Obra

A empresa executante providenciará e instalará a placa para identificação da obra em execução, em conformidade com as exigências dos órgãos de fiscalização (CREA e/ou CAU) e Prefeitura Municipal de Itaqui.

1.1.2. Depósito

Será construído depósito seguro e com área suficiente para a acomodação dos materiais de construção que não possam ficar expostos ao tempo.

1.2. Serviços Gerais

1.2.1. Locação da Obra

A locação da obra será global, com equipamento topográfico, e rigorosamente de acordo com as especificações de projeto, marcada pelos eixos das estruturas e paredes. A marcação da obra terá uma referência inicial de nível, devendo ser observadas as cotas do terreno.

1.2.3. Engenheiro Residente

A obra disporá de engenheiro residente qualificado para o acompanhamento dos serviços previstos no projeto, memorial e planilhas, que será responsável pela fiscalização da execução de todas as etapas durante todo o período de sua construção.

1.2.4. Encarregado de Obra

A construtora disporá de encarregado de obra qualificado para a execução dos serviços previstos no projeto



Diana

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAQUI
SECRETARIA DE ESPORTE CULTURA, LAZER E TURISMO

arquitetônico e no memorial descritivo.

2. Sistema Estrutural de Fundações

Será constituída de estacas escavadas manualmente e vigas de baldrame conforme projetos.

3. Supraestrutura

3.1. Aterro Compactado

A movimentação de terra será feita tanto com uso de retroescavadeira como manualmente, conforme a necessidade. Somente após a construção da infraestrutura e da superestrutura, os trechos correspondentes às superfícies curvas/inclinadas e plataformas serão preenchidos com aterro. O aterro será executado de forma constante e uniforme, isto é, visando o equilíbrio dos esforços na estrutura e rigorosamente compactado (100% do proctor normal).

Nas superfícies curvas e inclinadas o aterro será moldado com a ajuda de gabaritos dos respectivos raios de curvatura e angulações indicados no projeto arquitetônico, cortados em madeira compensada 15 mm e dispostos ao longo da superfície de modo a balizar o preenchimento. Nas superfícies horizontais será nivelado, regularizado e compactado com placa vibratória ("sapo") conforme níveis indicados pelo projeto. Todo o terreno será rigorosamente compactado antes do início da execução das pavimentações.

4-Pavimentações

4.1. Lastro de Brita

Nas superfícies planas horizontais, o terreno receberá, após a compactação, lastro de brita espessura de 5 cm que será compactada a fim de evitar movimentação e imprevistos no piso.

4.2. Lastro de Concreto

Em todas as áreas correspondentes às rampas com superfícies curvas e inclinadas moldadas in loco, será executado lastro em concreto magro com espessura de 3 cm sobre o aterro compactado onde serão executadas posteriormente as lajes armadas.

4.3. Formas

As formas em chapa de compensado plastificado serão executadas de modo a proporcionar um concreto sem imperfeições e falhas, sendo limpas e preparadas com substância que impeça aderência e possíveis danos. Será observado o prazo mínimo para retirada de painéis e escoramentos. Os gabaritos dos perfis curvos destinados às rampas moldadas in loco são

compostos por chapas de compensado plastificado com espessura de 15 mm cortadas com serra nos respectivos raios do piso de acabamento e de fundo da laje, conforme projeto arquitetônico.

4.4. Armaduras



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAQUI
SECRETARIA DE ESPORTE CULTURA, LAZER E TURISMO

Serão posicionadas armaduras em tela de aço eletro soldada composta por malha Q196 (bitola 5 mm com espaçamento 10x10cm), modelada de acordo com os planos horizontais, inclinados e curvos (incluindo superfícies côncavas e convexas) especificados pelo projeto arquitetônico.

4.5. Lajes em Concreto Armado

As lajes de piso (acabadas) serão executadas com 10 cm de espessura utilizando concreto com

$F_{ck}=30\text{Mpa}$.

As lajes planas horizontais serão concretadas e niveladas com caimento máximo de 2% e mínimo de 1%, conforme projeto.

Será adicionado à mistura do concreto o...

Todos os serviços serão executados por pessoal especializado, podendo a fiscalização rejeitar aqueles que não estiverem de acordo com o projeto e com a especificação sem que isso resulte em indenização ou justificativa para o atraso da obra.

4.6. Desempenamento Mecânico

Assim que o piso apresentar resistência superficial suficiente para suportar o peso de um homem sem deixar marcas, procede-se ao desempenamento mecânico das superfícies planas horizontais através de roto alisador ("helicóptero" ou "bambolê").

É imprescindível a cura adequada logo que se inicie a "pega" do cimento que, sendo bem executada...

4.7. Desempenamento Manual

As superfícies curvas serão desempenadas manualmente com desempenadeira metálica com borda redonda.

4.8. Manta Geotêxtil BIDIM

É imprescindível a cura adequada logo que se inicie a "pega" do cimento que, sendo bem executada, evitará o empenamento dos painéis e seu consequente deslocamento, bem como a ocorrência de microfissuras. Este procedimento será iniciado logo após concluído o acabamento

superficial, cobrindo-se o piso com manta geotêxtil (bidim) por no mínimo 21 dias, e mantendo o revestimento permanentemente umedecido, molhando-o em intervalos de 2 a 4 horas,

conforme as circunstâncias locais.

5. Bordas



Dio

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAQUI
SECRETARIA DE ESPORTE CULTURA, LAZER E TURISMO

5.1. Borda em tubo metálico

Nos locais indicados em projeto, as bordas serão executadas em tubo industrial galvanizado com diâmetro de 2". Nas seções curvas, o mesmo deve ser calandrado de acordo com o raio de curvatura de cada seção. Sua fixação deve ser feita com chumbadores de aço com 100 mm de comprimento e Ø min. 8 mm fixados à estrutura. As bordas em tubo metálico deverão ser instaladas conforme indicado no projeto executivo.

5.3. Borda em chapa metálica

Nos obstáculos tipo Hubba (DET 04) haverá acabamento de canto em chapa metálica dobrada de aço galvanizado com seção conforme detalhado em projeto. Sua espessura mínima deverá ser de 3 mm. Sua fixação deve ser feita com barras roscadas, 100 mm chumbadas no concreto.

6. Tubos metálicos

Os demais obstáculos contendo tubos metálicos serão executados em tubo industrial galvanizado com seção conforme detalhamento em projeto executivo de arquitetura com espessura mínima de 3,0 mm com acabamento em pintura esmalte sobre fundo preparador (conforme item 7.2.2.). As bordas em tubo metálico serão fixadas à estrutura por meio de chumbadores engastados no concreto e soldados à malha metálica; os demais elementos metálicos (corrimãos etc) possuirão prolongamento de 50 cm (ou conforme detalhe específico) abaixo do nível da superfície de instalação e também receberão chumbadores a serem engastados no concreto e soldados à malha metálica.

7. Revestimentos e Pinturas

7.1 Revestimentos

7.1 Juntas de Dilatação

Serão executadas juntas de dilatação nas superfícies planas e nos encontros entre as mesmas e as superfícies inclinadas, conforme projeto. Após o corte das juntas de dilatação dos painéis com disco de serra, será feito o preenchimento completo destas com juntas de poliuretano.

7.2 Pinturas

7.2.1. Pintura piso e superfícies com reboco

As superfícies de piso de concreto e demais superfícies que terão tráfego, receberão fundo e duas demãos de tinta epóxi nos locais indicados em projeto. As demais superfícies que não receberão tráfego serão pintadas com tinta acrílica Premium, duas demãos, após receber uma demão de selador acrílico.

7.2.2. Pintura em Tinta Esmalte (P.2)

Todos os elementos metálicos aparentes receberão pintura esmalte na respectiva cor referência PANTONE



Di

**PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAQUI
SECRETARIA DE ESPORTE CULTURA, LAZER E TURISMO**

indicada sobre fundo preparador.

8 – Complementação da Obra

8.1 Limpeza da Obra

A Obra será entregue completamente limpa. Serão removidas manchas, salpiques de argamassa tinta e outros, com produtos químicos adequados a cada caso. Os entulhos deverão ser colocados em um espaço indicado pela prefeitura, para sua posterior remoção no final e durante a objeto

OBS.: Todas as medidas especificadas neste memorial, nas plantas baixas e nos detalhes rigorosamente conferidas no local.

1.2 DO LOCAL DE ENTREGA: Parque Comendador Fermino Fernandes Lima – Parcão, situado na Rua: D. Pedro II, S/N. A obra deverá ser entregue, SEM CUSTO ADICIONAL AO MUNICÍPIO DE ITAQUI, a Secretaria competente, no local terminado conforme item 1.1.

– Verificada a desconformidade de algum dos produtos, o fornecedor deverá promover as correções necessárias no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis, sujeitando-se às penalidades previstas em lei.

– A nota fiscal deverá, obrigatoriamente, ser entregue junto com o seu objeto.

1.3 DO PRAZO DE ENTREGA: A entrega Da obra deverá ocorrer em até 150 (Cento e Cinquenta) dias, contados a partir do recebimento da Ordem de Início, emitida pelo Gestor do contrato. e correrão por conta da contratada todas as despesas com embalagens, seguros, transportes, fretes, tributos, encargos trabalhistas e previdenciários, decorrentes a entrega da obra.

2. DAS FORMAS DE PAGAMENTO: Ao final da execução de 100% (cem por cento) de cada etapa será realizado o pagamento, mediante Laudo de Medição da área técnica, em até 30 dias da emissão da Nota Fiscal;

— A Nota Fiscal/Fatura emitida pelo fornecedor deverá conter, em local de fácil visualização, a indicação do número do processo e o número do pregão, a fim de acelerar o trâmite de recebimento do material e posterior liberação do documento fiscal para o pagamento.

2.1. Será o responsável pela fiscalização do contrato o Servidor Público Municipal Tales Martins dos Anjos da Secretaria Municipal de Esporte, cultura, Lazer e Turismo.

2.2. A Secretaria de Esporte, Cultura, Lazer e Turismo, o Projeto Atividade Promoção ao Desporto e Lazer – Dotação Nº 6084 e Dotação Nº 6079.



89
Dio

**PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAQUI
SECRETARIA DE ESPORTE CULTURA, LAZER E TURISMO**

2.3. Verificada a desconformidade de algum dos produtos, a licitante vencedora deverá promover as correções necessárias no prazo máximo de 05 (Cinco) dias, sujeitando-se às penalidades previstas neste edital.

2.4. A nota fiscal/fatura deverá, obrigatoriamente, ser entregue junto com o seu objeto.

2.5. A empresa deverá indicar preposto responsável pela execução contratual

3. FUNDAMENTAÇÃO DA CONTRATAÇÃO:

A contratação será realizada por meio de concorrência, na sua forma de escolha de menor preço, nos termos do Artigo 28, Inciso II, da Lei Federal Nº 14133/2021.

4. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO: Deverá ocorrer a habilitação da empresa de acordo com o Art. 62º, Incisos I, II e III e Art. 67º, Inciso I e II da Lei Federal Nº 14.133/21. Sendo que a contratação da empresa deverá obedecer aos seguintes Artigos descritos: Com base no Art. 6º, Inciso XXXVIII, Art. 28º, Inciso II. Tendo como critério de julgamento no Art. 33º, Inciso I, Obras e Serviços de Engenharia e Art. 46º, Inciso II.

5. MODELO GESTÃO DE CONTRATO: A Fiscalização do contrato dar-se-á com visitas quinzenais, e o pagamento será realizado através de medição de cada etapa finalizada, de acordo com Laudo emitido pelo Fiscal Técnico da Obra. A gestão e Fiscalização do contrato será de acordo com a Portaria Nº 488/24 que "Regulamenta as funções da fiscalização e gestão de contratos da Secretaria Municipal de Esporte, Cultura, Lazer e Turismo nos termos da Lei Federal Nº 14.133/21".

6. ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

Órgão 17 – Secretaria Municipal de Esporte, cultura e Lazer
Unidade 1 – Departamento Administrativo
Projeto Atividade 2163 – PROMOÇÃO AO DESPORTO E LAZER
Elemento 409051000000– Obras e Instalações
Recurso: Vinculado
Rubrica: 6084
Elemento 409051000000– Obras e Instalações
Recurso: 01 Livre
Rubrica: 6079



90
Dian

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAQUI
SECRETARIA DE ESPORTE CULTURA, LAZER E TURISMO

4. CRITÉRIOS DE PAGAMENTO:

Após Emissão da Nota Fiscal, acompanhado do Laudo Fiscal Técnico, não poderá ser superior a 30 (trinta) dias.

Itaqui(RS), 21 de Junho de 2024.

Cesar Jocemar Lima Diani
Servidor Municipal

Antonio Vicente Paiva Guterres
Secretário da SMECULT